

ZARZĄDZENIE NR 145/2017
WÓJTA GMINY SIERAKOWICE
z dnia 29 grudnia 2017 r.

**w sprawie ustalenia stawek czynszu za najem i dzierżawę nieruchomości gruntowych będących
własnością Gminy Sierakowice.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2017 r. poz. 1875 z późn. zm.), art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 z późn. zm.).

§ 1

Ustala się roczną stawkę czynszu za 1 m² dzierżawy nieruchomości gruntowych związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej położonych na terenie Gminy Sierakowicach:

a) ul. Piwna 21A działka oznaczona numerem ewidencyjnym 337/5 dla której Sąd Rejonowy V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi KW GD1R/00Q28691/5 w wysokości:

- za pow. użytkową 22,17 m² - 7,67 zł miesięcznie, nieruchomość gruntowa dzierżawiona przez „Lis” Spółka z o.o. Spółka Komandytowa,

- za pow. użytkową 22,17 m² - 7,67 zł miesięcznie, nieruchomość gruntowa dzierżawiona przez „Lis” Spółka z o.o. Spółka Komandytowa,

- za pow. użytkową 22,24 m² - 7,67 zł miesięcznie, nieruchomość gruntowa dzierżawiona przez Pana Damiana Gosz prowadzący działalność gospodarczą „GOSZ” Ubojnia Drobiu,

- za pow. użytkową 22,24 m² - 7,67 zł miesięcznie, nieruchomość gruntowa dzierżawiona przez Pana Damiana Gosz prowadzący działalność gospodarczą „GOSZ” Ubojnia Drobiu,

- za pow. użytkową 22,24 m² - 7,67 zł miesięcznie, nieruchomość gruntowa dzierżawiona przez Pana Ryszarda Krause prowadzący działalność gospodarczą „Królewiczanka Piekarnia i Cukiernia”,

- za pow. użytkową 22,24 m² - 7,67 zł miesięcznie, nieruchomość gruntowa dzierżawiona przez „Graham” z Sierakowic Buchacz Sp. J.,

b) ul. Józefa Wybickiego działka oznaczona numerem ewidencyjnym 481/5 oraz 481/6 dla którego Sąd Rejonowy V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi KW GD1R/00Q28457/3 w wysokości:

- za pow. użytkową 66 m² - 2,27 zł miesięcznie, nieruchomość gruntowa dzierżawiona przez Energa Operator Spółka Akcyjna Oddział w Gdańsku,

c) ul. Kubusia Puchatka 7 działka oznaczona numerem ewidencyjnym 227/40 dla którego Sąd Rejonowy V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi KW GD1R/00001997/5 w wysokości:

- za pow. użytkową 35 m² - 2,77 zł miesięcznie, nieruchomość gruntowa dzierżawiona przez Energa Operator Spółka Akcyjna Oddział w Gdańsku.

§ 2

Ustala się roczną stawkę czynszu za najem nieruchomości gruntowych na cele ustawienia pojemników na odzież używaną w wysokości 17,15 zł miesięcznie za 1 pojemnik.

§ 3

Ustala się roczną stawkę czynszu za dzierżawę nieruchomości gruntowych przeznaczonych pod budowę farmy fotowoltaicznej w wysokości 4.065,04 zł rocznie.

§ 4

1. Ustalone stawki czynszu za najem i dzierżawę są stawkami netto i podlegają opodatkowaniu z tytułu podatku od towarów i usług.

2. Stawki czynszu za najem i dzierżawę mogą podlegać corocznie waloryzacji o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem, ogłaszany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego za rok ubiegły.

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2018 r.

Z up. WÓJTA GMINY

Zbigniew Pukarczyk
ZASTĘPCA WÓJTA GMINY